



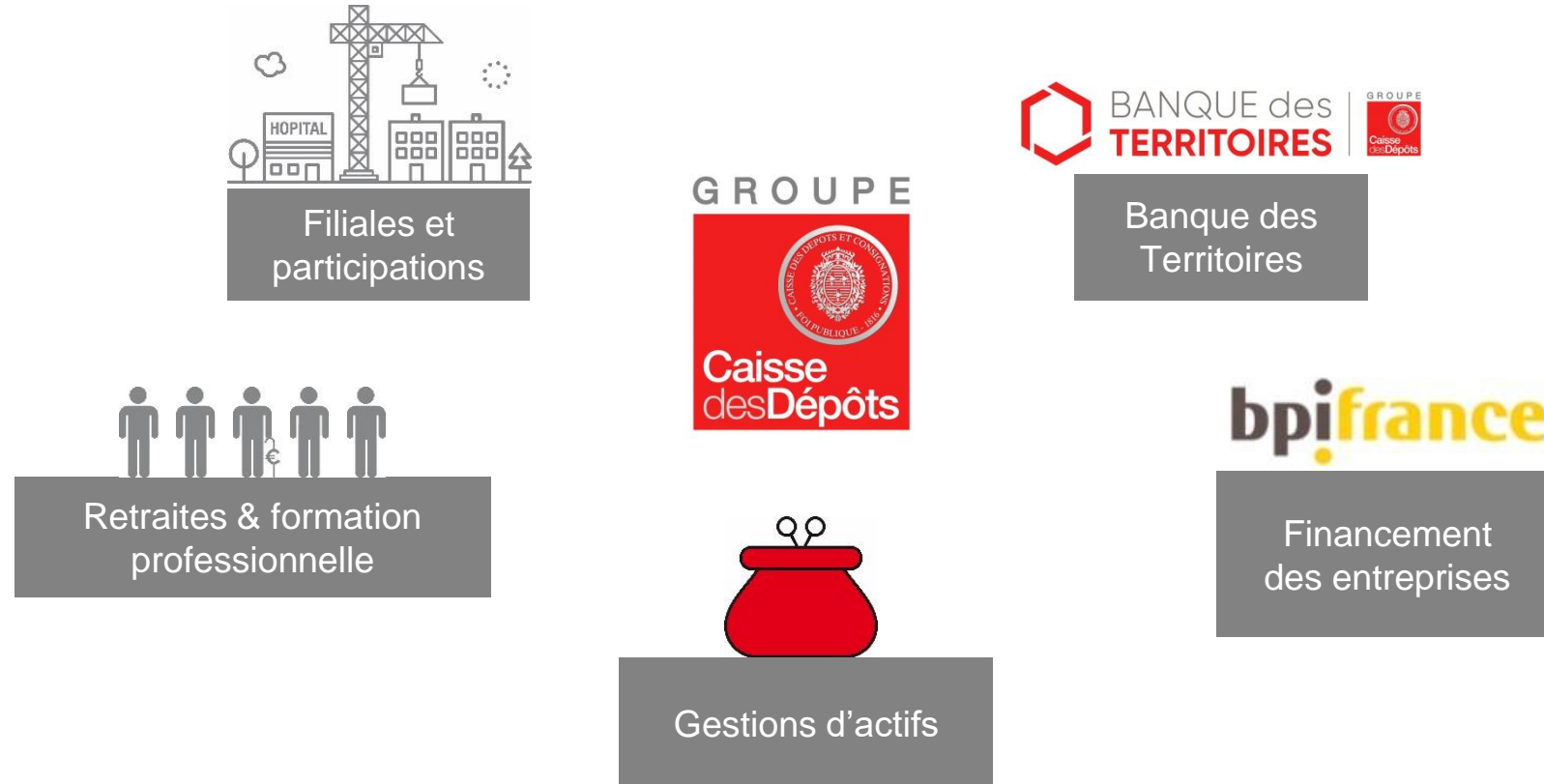
BANQUE des
TERRITOIRES



Présentation de l'offre AQUA PRÊT

Soutenir vos investissements dans le secteur de l'eau

La Banque des Territoires : un des 5 métiers du Groupe



Un prêt mobilisé sur le Fonds d'épargne

- ✓ *Centralisation de 60 % de l'épargne du Livret A et du Livret de Développement Durable et Solidaire (LDDS)*
- ✓ *Transformation d'une ressource liquide en prêts de long terme (jusqu'à 60 ans) pour le financement des projets de territoire*
- ✓ *Financement du logement social, des activités médico-sociales et des projets d'infrastructures durables des collectivités locales*

AQUA PRÊT : une enveloppe de prêts dédiée à l'eau

**2 Mds € sur la
période 2019-2022**

- ✓ *Pour répondre aux besoins exprimées dans le cadre des Assises de l'eau*
- ✓ *Consacrée au financement des infrastructures d'eau potable d'assainissement et de gestion des eaux pluviales*
- ✓ *Articulée avec les financements des agences de l'eau*

L'éligibilité des projets à cette enveloppe

✓ *Projets finançables*

- ❖ Tout types d'opérations d'amélioration (construction, rénovation, renouvellement, mise en conformité...)...
- ❖ ...d'infrastructures liées à la production et à la distribution d'eau potable ; liées à la collecte et à l'assainissement des eaux usées et liées au recueil des eaux pluviales.

✓ *Emprunteurs éligibles (maîtres d'ouvrages et subventions)*

- ❖ Toutes les collectivités : communes, syndicats, EPCI...
- ❖ Les opérateurs en DSP

Les caractéristiques financières de l'offre AQUA PRÊT

**Livret A + 75 pdb
sur des durées de
25 à 60 ans**

- ✓ *Le même taux pour tous les emprunteurs et quelque soit la durée*
- ✓ *100 % du besoin d'emprunt jusqu'à 5 M€ ; 50 % au-delà*
- ✓ *Pas de prêt plancher, ni de montant plafond*
- ✓ *Jusqu'à 5 ans de période de mobilisation des fonds*

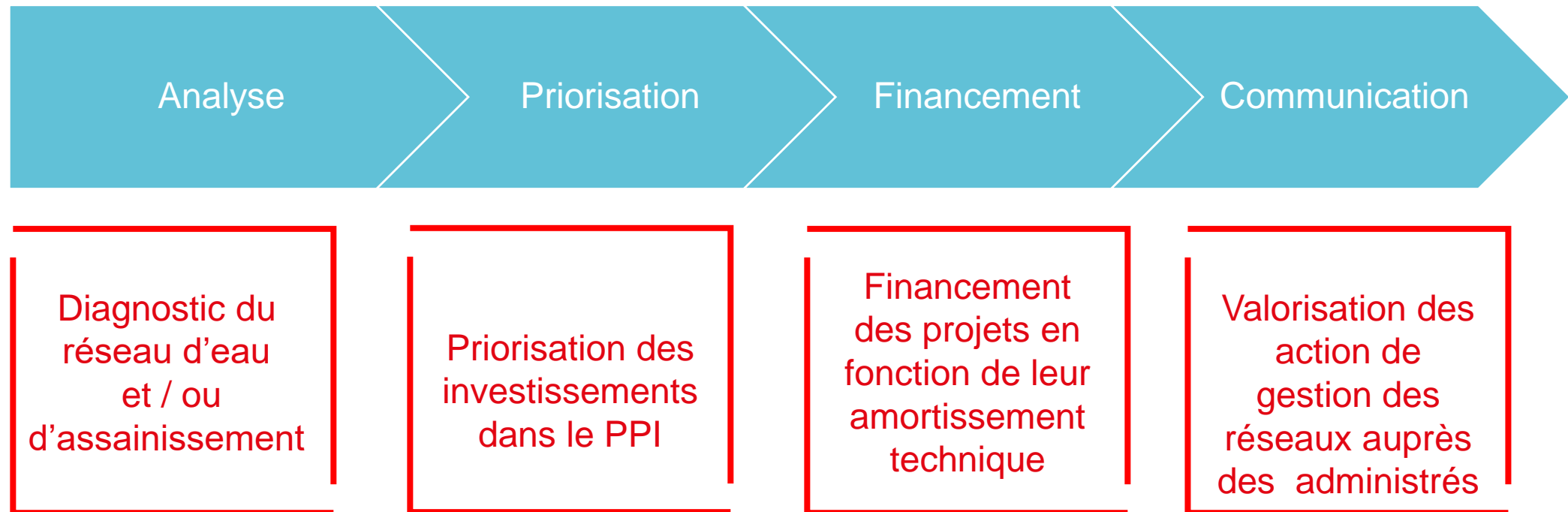
Les objectifs de l'AQUA PRÊT (1)

- ✓ *Permettre les investissements d'amélioration utiles tout en limitant les impacts financiers*
- ❖ **Prêt à marge bonifiée par rapport aux prêts du secteur public**
- ❖ **Durée de 60 ans jamais encore proposée aux collectivités locales**
- ❖ **Limitant les impacts financiers sur les comptes des collectivités locales**
- ❖ **Limitant les augmentations du prix de l'eau**

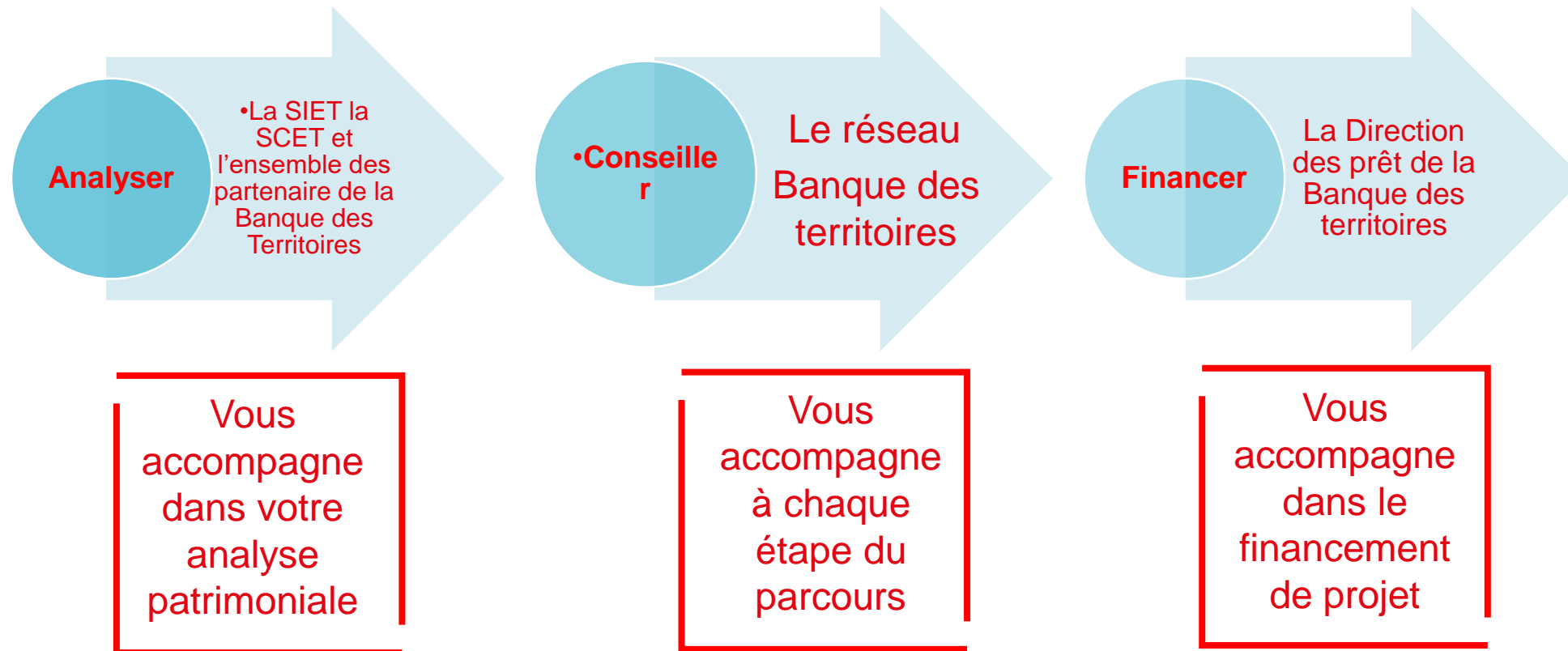
Les objectifs de l'AQUA PRÊT (2)

- ✓ *Privilégier les projets de qualité, durables et les bonnes pratiques des maîtres d'ouvrage*
- ❖ **Nécessité de disposer d'un diagnostic des réseaux existants**
- ❖ **Nécessité d'avoir élaboré un plan pluriannuel d'investissement en matière d'eau et d'assainissement**
- ❖ **Nécessité de s'engager à effectuer les travaux selon les chartes qualité de l'ASTEE**
- ❖ **Nécessité de compléter la base de données nationale SISPEA**

Parcours et démarche



Un accompagnement Banque des Territoires



Comment avoir accès à l'offre AQUA-PRÊT ?

**A partir du 1^{er}
janvier 2019**

- ✓ *En sollicitant votre interlocuteur Caisse des Dépôts de proximité*
- ✓ *En remplissant une demande de prêt sur la plateforme **www.banquedesterritoires.fr***
- ✓ *Après analyse de la situation financière de l'emprunteur et des pièces justificatives de l'opération*
- ✓ *Après accord du Comité d'engagement compétent*

Des exemples de dossiers financés

- ✓ ***Création d'un réseau d'assainissement porté par une commune***
 - ✓ Coût de 4,2M€, emprunt de 2,4M€ et 1,8M€ de subventions AERM
 - ✓ Opération financée sur 40 ans pour la partie réseaux et 30 ans pour la partie bâtementaire
- ✓ ***Construction d'une station de décarbonatation porté par un syndicat***
 - ✓ Opération financée sur 40 ans pour amortir le coût des travaux – 1,9M€ sans subvention
- ✓ ***Travaux de renouvellement de conduite AEP portés par une commune***
 - ✓ Absence d'aides, emprunt de 150K€ sur 25 ans
- ✓ ***Construction d'une station de traitement des eaux usées intercommunale portée une CC***
 - ✓ Opération financée sur 30 ans, coût total à 3,5M€, subvention 1,8M€ et emprunt de 1,7M€

Exemple de PPI

PROGRAMMATION DES INVESTISSEMENTS ANNEES N à N+4	Montant des dépenses prévu	Durée amortissemen t technique	Financement prévu			
			Subvention	Prêt	Autofinancement	TOTAL
Année N						
Projet 1 Renouvellement et renforcement AEP rue de Lorraine (1ère tranche) et rue de la Tuilerie	Travaux 250 000,00 € HT MO 18 000,00 € HT	40	0	150 000,00	118 000	268 000,00 € HT
Projet 2						
Projet 3						
TOTAL N						
Année N+1						
Projet 1	Néant					
Projet 2						
Projet 3						
TOTAL N+1						
Année N+2						
Projet 1 Rue de Lorraine (2ème tranche)	Travaux 50 000,00 € HT MO 3 000,00 € HT					
projet 2						
projet 3...						
TOTAL N+2						
Année N+3						
projet 1	Néant					
projet 2						
projet 3...						
TOTAL N+3						
Année N+4						
Projet 1 rue des Vosges (1ère tranche)	Travaux 66 000,00 € HT MO 4 000,00 € HT					
projet 2						
projet 3...						
TOTAL N+4						
TOTAL CUMULE N - N+4	391 000,00 € HT					

Impact d'un coût d'une opération sur le prix de l'eau

Opération à 4,7M€, emprunt 2,4M€, subvention à 1,9M€ sans fonds propres

544 logements, consommation moyenne de 85€/m³

Charges de fonctionnement 33K€

1- Amortissement long terme 40 ans => annuité de 98K€

Impact sur prix de l'eau : 3,08€/m³

2- Amortissement 25 ans TF 1,4% => 128K€

Impact sur prix de l'eau : 3,72€/m³

banquedesterritoires.fr

Contacts Direction régionale GRAND-EST

Anthony BLAIS

Directeur territorial 08/51

Délégation de Châlons-en-Champagne

Tél : 03 26 69 36 56

Mail : anthony.blais@caissedesdepots.fr

Cyril MANGIN

Directeur territorial 10/52

Délégation de Châlons-en-Champagne

Tél : 03 26 69 36 55

Mail : cyril.mangin@caissedesdepots.fr

Audrey PALANCHIER

Chargée de directeur territorial 08/51

Délégation de Châlons-en-Champagne

Tél : 03 26 69 36 68

Mail : audrey.palanchier@caissedesdepots.fr

Jean-Pierre KRIER

Chargé de développement territorial 10/52

Délégation de Châlons-en-Champagne

Tél : 03 26 69 36 75

Mail : jean-pierre.krier@caissedesdepots.fr



| @BanqueDesTerr

